

# 浜松市東区丸塚 C 区画

写真1



写真2



地図



間取り図



## 物件概要

分譲地名	浜松市東区丸塚
区画名	C 区画

管理物件番号	385
販売価格	3,080万円
所在地	浜松市東区丸塚字五反田183番5
交通	JR東海道本線 浜松駅 遠鉄バス「浜松プラザ北」バス停 乗車約26分 徒歩約1分 遠鉄バス 浜松プラザ北バス停 徒歩約1分
小学校	浜松市東区蒲小学校 約1560m (徒歩約20分)
中学校	浜松市東区丸塚中学校 約830m (徒歩約11分)
ポイント	ダイニング横にはカウンターを設置しました。仕事・家事・勉強のスペースとしても使えますし、厳選した写真を毎年増やして飾っていくのも素敵です。なかなか置く場所に困る固定電話も置けるようになっています。

用途地域	工業地域
地目	宅地
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道面積	北側7.97m幅員公道へ7.19m接道
建物構造	木造枠組壁工法(2×4)
敷地面積	135.89㎡ (41.10坪)
延床面積	97.72㎡ (29.56坪)
完成予定	完成済
入居時期	入居可能
設備	上下水道、オール電化
売主	タイコウハウス株式会社
備考	取得に関わる諸経費(ローン費用・登記費用など)別途必要となります。

宅建業免許 国土交通大臣(2)第7461号 建設業免許 国土交通大臣許可(特-24)第22138号

## タイコウハウス株式会社(浜松支店)

住所: 静岡県浜松市西区志都呂二丁目41番3号

ホームページ: <http://www.taiko-h.co.jp/>

E-mail: [info@taiko-h.co.jp](mailto:info@taiko-h.co.jp)

## TEL:053-445-5500